

Paris, le 21 mars 2014

## **Le cabinet d'avocats SBKG & associés conseille Valotel et ses partenaires sur l'acquisition d'un hôtel 4 étoiles de 91 chambres à Paris.**

Le gestionnaire de fonds Extend AM a annoncé l'acquisition aux côtés de ses partenaires Valotel et Vimac, d'un hôtel 4 étoiles de 91 chambres, situé dans le XIV<sup>ème</sup> arrondissement de Paris, à 8 minutes du Parc des Expositions de la porte de Versailles.

L'hôtel, classé 4 étoiles, occupe un immeuble totalement rénové en 2006. Un programme de travaux est prévu pour poursuivre la modernisation de l'hôtel et optimiser son positionnement.

**SBKG & associés** a conseillé **Valotel et ses partenaires** sur cette transaction. L'équipe était composée de : Vincent Lassalle (associé) et Bérengère Chavent (collaboratrice).

### **Autre conseil :**

**Pour le vendeur :** Cabinet Vignat Rémy (Géraldine Vignat).

L'équipe Immobilier du cabinet SBKG & Associés, composée de 11 avocats dont 5 associés intervient auprès d'investisseurs et d'utilisateurs français et internationaux en s'appuyant sur leurs compétences complémentaires en investissement et financement immobiliers, *asset management* et contentieux immobilier, fiscalité immobilière, droit de l'urbanisme et droit de la construction.

### **A propos de SBKG & associés**

SBKG & associés compte une trentaine d'avocats et juristes d'affaires, répartis entre Paris, Marseille et Londres. Pluridisciplinaires et complémentaires, les équipes interviennent dans les domaines suivants : fusions et acquisitions, droit des sociétés, droit immobilier, droit commercial, droit social, contentieux, droit de la propriété intellectuelle, droit fiscal, droit public, droit pénal des entreprises, consommation et distribution. Le cabinet accompagne des entreprises, dirigeants, fonds d'investissement et collectivités publiques en France et à l'international.

Le cabinet affiche une forte activité internationale, notamment de part son appartenance au réseau MSI Global Alliance, et d'une clientèle étrangère importante.

Pour plus de précisions sur SBKG & associés : [www.sbkg.eu](http://www.sbkg.eu)

### **Contacts presse : Elliott & Markus**

Thierry Heems – [t.heems@elliott-markus.com](mailto:t.heems@elliott-markus.com) - 01 53 41 89 98

Amélie Lerosier – [a.lerosier@elliott-markus.com](mailto:a.lerosier@elliott-markus.com) - 01 53 41 89 92