

Paris, le 15 décembre 2014

SBKG & associés aux côtés d'Invesco Real Estate (IRE) dans le cadre de l'acquisition de l'hôtel Mercure Terminus Nord

Invesco Real Estate (IRE), a acquis l'hôtel Mercure Terminus Nord, situé dans le 10^{ème} arrondissement de Paris, comprenant 2700 m2 de locaux commerciaux loués à des tiers.

Le quartier de la Gare du Nord, où se situe ce bâtiment historique, est actuellement dans une phase de rénovation et de modernisation.

Le montant de l'opération reste confidentiel.

Conseils juridiques :

L'Acheteur, était conseillé par le cabinet SBKG & associés, l'équipe était menée par Vincent Lassalle (associé), accompagné de Bérengère Chavent et Pauline Sammut (pour les aspects corporate et immobiliers) et Laurent Moreuil et Hélène Troestler pour les aspects droit social.

Le vendeur, était conseillé par le cabinet Freshfields Bruckhaus Deringer, Antoine Colonna d'Istria, associé, accompagné de Yannick Piette, associé, et Vincent Bourrelly pour les aspects corporate, Ludovic Geneston pour les aspects fiscaux, et Fabrice Grillo, associé, Laure Seror et Hélène Fouillet en finance.

Le cabinet De Pardieu Brocas Maffei (Yannick Le Gall et Morgan Nusbaum) conseillait la banque prêteuse.

A propos de SBKG & associés

SBKG & associés est un cabinet d'avocats indépendant, composé d'une trentaine d'avocats et juristes d'affaires, répartis entre Paris, Marseille et Londres.

Les 2 bureaux en France permettent de couvrir une grande partie du territoire national. Les équipes travaillent en unité depuis de nombreuses années dans un esprit d'échange et d'étroite collaboration.

Le cabinet accompagne des entreprises, dirigeants, fonds d'investissement et collectivités publiques en France et à l'international. Les équipes agissent rapidement et efficacement pour aider les clients à réaliser leurs projets ambitieux en mettant en commun expériences et expertises pour élaborer pour eux des solutions juridiques transversales, créatives et innovantes.

Son activité affiche une forte dominante internationale, notamment de part son appartenance au réseau MSI Global Alliance, et d'une clientèle étrangère importante.

Pour plus de précisions sur SBKG & associés : www.sbkg.eu

Contacts presse : Elliott & Markus

Nicolas Leviaux – n.leviaux@elliott-markus.com - 01 53 41 89 99

Amélie Lerosier – a.lerosier@elliott-markus.com - 01 53 41 89 92